

*Een unieke dorpse wijk met
een bijzondere sfeer*



EEN ONTWIKKELING VAN



BPD Ontwikkeling BV
Regio Noord-West
IJsbaanpad 1
1076 CV Amsterdam
023 - 530 66 30
verkoop.noordwest@bpd.nl

AANNEMER / GARANTIEGEVER



T & G Bouwcombinatie BV
Mosselaan 124
1934 RD Egmond aan den Hoef
072 - 506 96 50
info@tervoort.nl

VERKOOPINFORMATIE

Kuijs Reinder Kakes
Middenweg 195a
Heerhugowaard
072 - 555 55 00
heerhugowaard@krk.nl

LUCA Makelaardij
J. Duikerweg 9a
Heerhugowaard
072 - 527 20 00
info@lucamakelaardij.nl

Vlieg Makelaars OG
Stationsplein 25
Heerhugowaard
072 - 571 71 44
heerhugowaard@vlieg.nl

Of kijk op
www.nieuwbouw-dewende.nl
 **www.facebook.com/wonenindewende**

Voorbehoud verkoopdocumentatie

De verkoopdocumentatie is met de grootste zorg samengesteld, aan de hand van gegevens zoals die ten tijde van het samenstellen van deze brochure bekend waren. Desondanks maken wij een voorbehoud ten aanzien van eventuele wijzigingen die onder andere voortkomen uit eisen en wensen van overheden en/of nutsbedrijven. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. Voor de juiste informatie wordt verwezen naar de tot de contractstukken behorende verkooptekeningen en technische omschrijving. De getoonde artist impressies geven een impressie van de uiteindelijke woonomgeving. Het zijn met recht artist impressies, waarin de illustrator zich soms wat artistieke vrijheden gunt. De reële kleuren van onder andere de gevels, schilderwerk en dakbedekking kunnen afwijken. De tuinaanleg en inrichting openbare ruimte zijn aan de fantasie van de illustrator ingevuld. Aan deze artist impressies kunnen, ondanks alle zorgvuldigheid, geen rechten worden ontleend.

juli 2018

*Prachtige
rijwoningen,
tweekappers en
vrijstaande woningen*

Fase 4





*Geef een nieuwe
draai aan je leven.
Wonen in de Wende!*

Inhoudsopgave

- | | | | |
|----|--|----|-------------------------------------|
| 4 | De Wende; royaal wonen in De Draai | 30 | Twee-onder-een-kapwoningen type LIX |
| 5 | Prachtige woningen in de 4 ^e fase | 36 | Twee-onder-een-kapwoningen type LX |
| 6 | De Draai | 42 | Vrijstaande woningen type VsX |
| 7 | Situatie | 48 | Vrijstaande woningen type YX |
| 8 | De Wende in vogelvlucht | 53 | Wie slim is koopt nieuw |
| 12 | Tussenwoningen type C beukmaat 5,1 m | 54 | Creating living environments |
| 16 | Tussenwoningen type C beukmaat 5,4 m | 55 | 10 voordelen van een nieuwbouwhuis |
| 20 | Hoekwoningen type DH en DHd beukmaat 5,7 m | | |





De Wende; royaal wonen in De Draai

In het noordelijke deel van de Draai ontwikkelt BPD Ontwikkeling de 4^e fase van De Wende. In deze fase komen 35 woningen in diverse varianten. Het plan ligt naast de brede groenstrook, die dwars door De Draai loopt. Het water en de landelijke ruimte zijn altijd vlakbij, tijd om uw koers te wijzigen.

De ligging is prima, heerlijk rustig maar toch alle voorzieningen nabij. De basisschool, kinderopvang, sporthal en het medisch centrum zijn op loopafstand en alle andere voorzieningen zoals voortgezet onderwijs, winkels en zwembad op fietsafstand. Het gebied is uitstekend bereikbaar; via de Oosttangent bent u binnen enkele minuten op de provinciale wegen N507 en N242 richting Alkmaar, Schagen, Hoorn en de prachtige bossen, stranden en duinen van Schoorl en Bergen. Het weidse poldergebied langs de ringvaart Heerhugowaard ligt om de hoek.

Prachtige woningen in de 4^e fase

Door de verschillende woningtypen en verschillende kleuren baksteen in deze fase bieden we veel keuzemogelijkheden. De rijwoningen variëren in breedte en drie van de hoekwoningen hebben een fraaie dwarskap. In de royale achtertuin staat de berging. De tweekappers, uitgevoerd in twee verschillende typen, hebben een aangebouwde garage en royale achtertuinen, die bij een aantal direct grenzen aan het park. Ook de vrijstaande woningen worden in twee typen uitgevoerd en hebben uiteraard een aangebouwde garage. De kavels zijn royaal en ook hier grenzen de

achtertuinen van een drietal woningen direct aan het park. Twee hoekwoningen, de tweekappers en vrijstaande woningen beschikken over een of twee parkeerplaatsen op eigen terrein.

De afwerking is standaard hoogwaardig en geheel individueel aan te passen. Ook is uitbreiding mogelijk aan de achterzijde en zijn er uiteraard mogelijkheden voor dakkapellen.



De Draai is een wijk met een dorps karakter met de voorzieningen van een stad in de buurt.



De Draai

In De Draai komen voorzieningen met het accent op bewegen en gezond leven. De belangrijkste voorzieningen zijn de sporthal en een gezondheidscentrum. Dit is ook voor de andere bewoners van Heerhugowaard toegankelijk en aantrekkelijk. Zoals in alle deelplannen van De Draai komen ook hier voorzieningen waar Esdégé-Reigersdaal gebruik van maakt. Esdégé-Reigersdaal is een dienstverlenende organisatie voor mensen met een handicap.

Sporthal

De sporthal zal zowel overdag als in de avonden gebruikt worden. Sowieso voor de scholen als ook voor de dagbesteding van cliënten van Esdégé-Reigersdaal. Er is een sportcafé aanwezig.

Gezondheidscentrum

In De Draai zal nabij de Sporthal een Gezondheidscentrum gerealiseerd worden. Hierin komen ondermeer een huisartsenpraktijk, een apotheek en ruimte voor Esdégé-Reigersdaal

Basisschool

Openbare basisschool De Helix, met 8 lokalen waarvan 6 lokalen voor de school en 2 lokalen t.b.v. het kinderdagverblijf en de peuterspeelzaal.

Oosterpark

Door het hele gebied loopt een aantrekkelijke groene zone; het Oosterpark. Dit biedt o.a. mogelijkheden om te fietsen, wandelen en skaten. Er zijn speelvelden en er komt een trapveldje. Kortom voor alle bewoners is het Oosterpark het groene hart van de wijk.



De Wende in vogelvlucht



*Wonen direct
aan of dichtbij
het park*

De Wende, heerlijk wonen binnen De Draai

Aan de oostkant van Heerhugowaard, omgeven door groen en water, ligt nieuwbouwproject De Draai. Een wijk met een groen en duurzaam karakter. Aan de noordzijde van het project vindt u De Wende. Een van de mooiste locaties van De Draai met een gevarieerd woningaanbod. Er komen fijne starterswoningen, ruime eengezinswoningen, prachtige tweekappers en vrijstaande woningen deels aan het park. Met alle voorzieningen in de buurt en een goede bereikbaarheid is dit een ideale woonlocatie.

Tussenwoningen type C beukmaat 5.1 m en 5.4 m

Tussenwoningen beukmaat 5.1 en 5.4 m

De woningen hebben op de begane grond de woonkamer aan de tuinzijde. De open keuken is gelegen aan de straatzijde. De entree met het toilet zit aan de voorzijde en de berging staat in de ruime achtertuin. Nabij de woningen zijn voldoende parkeerplaatsen. Op de eerste verdieping treft u 3 slaapkamers en een badkamer met mogelijkheid voor een 2^e toilet en een bad aan. De zolder is met een vaste trap te bereiken en biedt veel mogelijkheden.



*Alle ruimte
in de tuin om te
genieten*



Tussenwoningen type C beukmaat 5.1 m, bnrs 13 en 14

Kenmerken

- Woonoppervlakte ca. 107 m² (exclusief berging)
- Kaveloppervlakte van ca. 119 tot 127 m²
- Berging ca. 5 m²
- Uitbreiden begane grond mogelijk
- 3 slaapkamers
- De 2^e verdieping biedt veel mogelijkheden
- Heerlijke achtertuin



Begane grond bouwnummer 14

Schaal 1:50

Tussenwoningen Type C beukmaat 5.1 m, bnrs 13 en 14



1e verdieping bouwnummer 14

Schaal 1:50



2e verdieping bouwnummer 14

Schaal 1:50

Tussenwoningen Type C beukmaat 5.4 m, bnrs 2, 3, 4, 22 en 23

Kenmerken

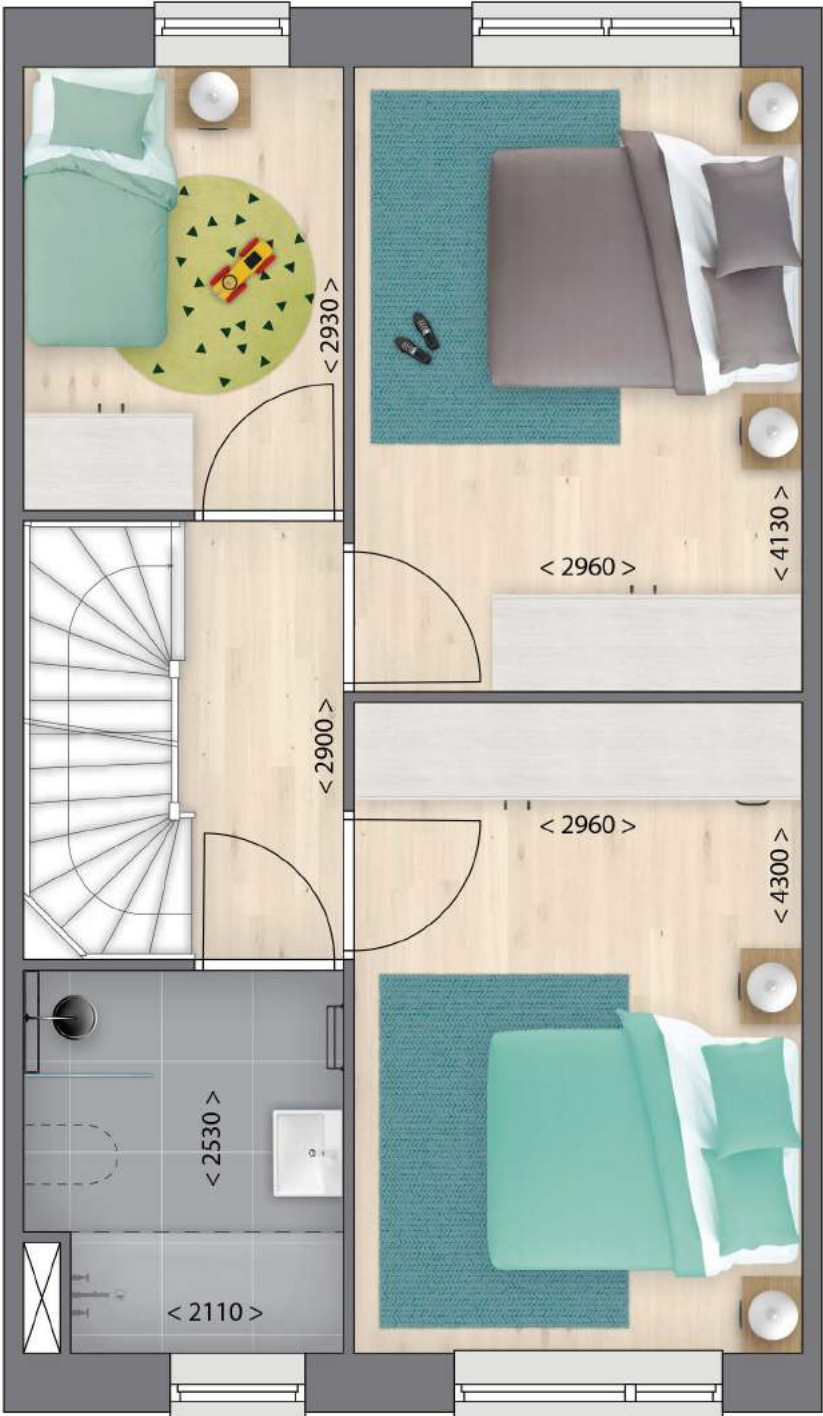
- Woonoppervlakte van ca. 114 m² (exclusief berging)
- Kaveloppervlakte van ca. 115 tot 147 m²
- Berging ca. 5 m²
- Ruime zonnige tuin
- Uitbreiding begane grond mogelijk
- Extra kamers mogelijk op de 2^e verdieping
- Prima parkeermogelijkheden nabij de woning



Begane grond bouwnummer 4

Schaal 1:50

Tussenwoningen Type C beukmaat 5.4 m, bnrs 2, 3, 4, 22 en 23



Schaal 1:50



Schaal 1:50

Hoekwoningen type DH en DHd beukmaat 5.7 m

bnrs 1, 5, 12, 15, 21 en 24

Bijzondere hoekwoningen beukmaat 5.7 m

Deze hoekwoningen, allemaal met een heerlijk brede (zij-) tuin, bieden een zee aan ruimte. De ligging van de achtertuinen varieert per bouwnummer en is terug te vinden op de situatiekaart. Op de 1^e verdieping zijn 3 ruime slaapkamers en een badkamer met mogelijkheid voor 2^e toilet en bad. De zolder is uiteraard met een vaste trap bereikbaar. Bouwnummers 1, 15 en 24 hebben door de “dwarskap” extra veel ruimte.



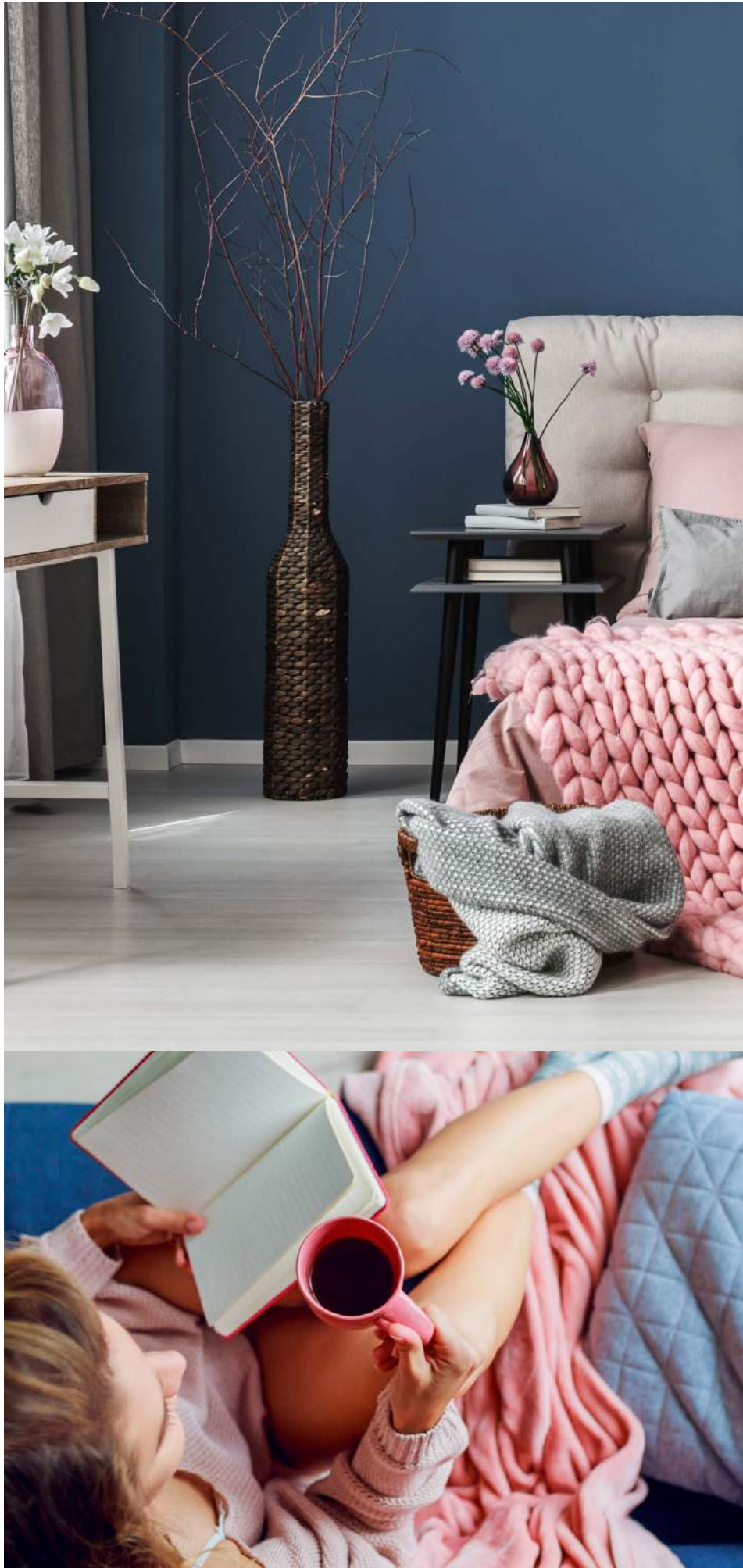
*Samen genieten van
ruimte en groen*

Hoekwoningen type DH en DHd beukmaat 5.7 m

bnrs 1, 5, 12, 15, 21 en 24

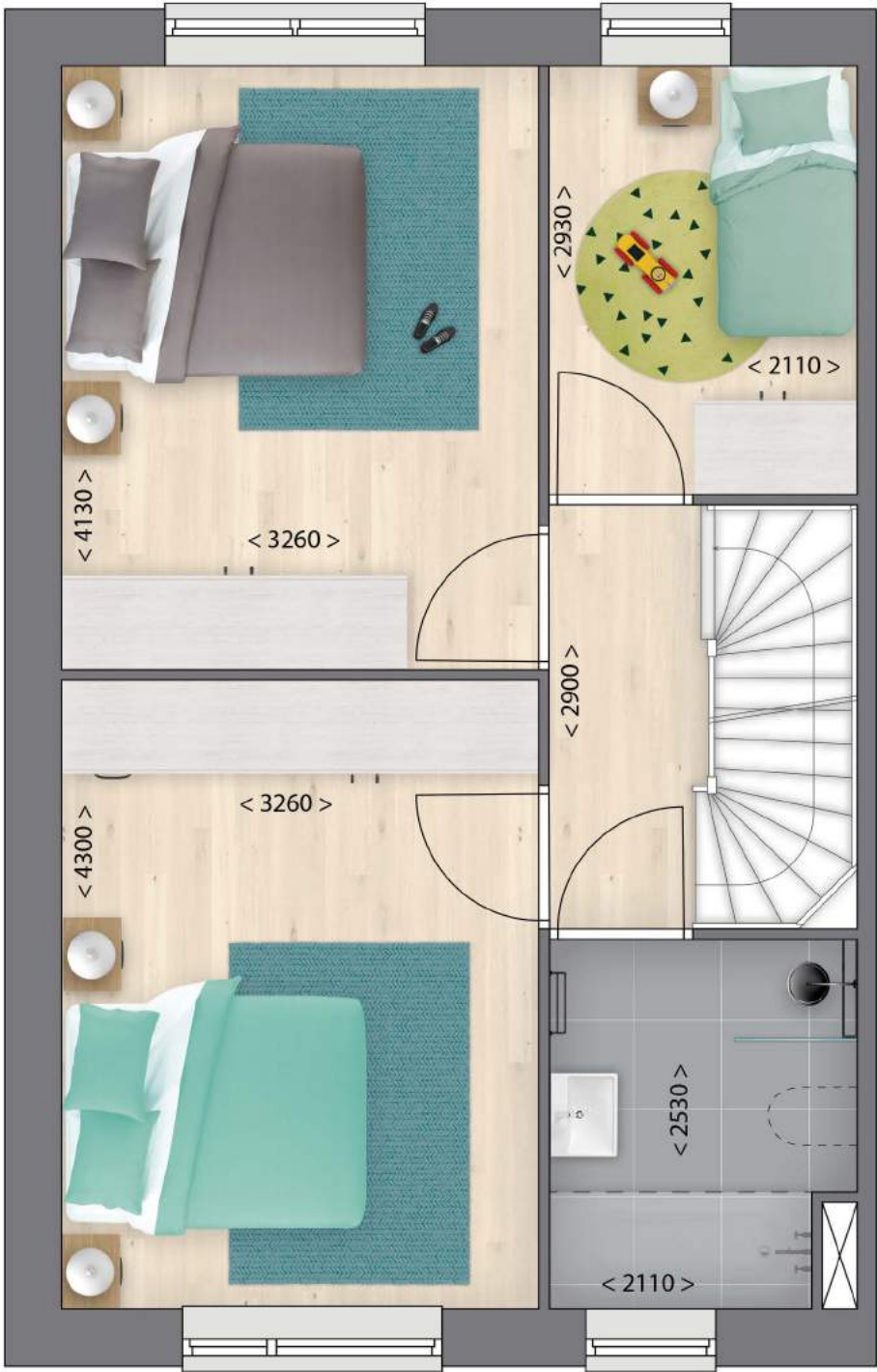
Kenmerken

- Woonoppervlakte ca. 121 t/m 126 m² (exclusief berging)
- Kaveloppervlakte ca. 169 t/m 240 m²
- Berging ca. 5 m²
- 3 slaapkamers en badkamer op 1^e verdieping
- Extra kamer mogelijk op de 2^e verdieping
- Bouwnummers 1, 15 en 24 hebben een dwarskap



Begane grond bouwnummer 5
De zijgevels van de hoekwoningen kunnen verschillen per bouwnummer.
Ook zijn een aantal bouwnummers gespiegeld. Kijk voor de juiste indeling
op de contracttekeningen. Deze zijn terug te vinden op de website.

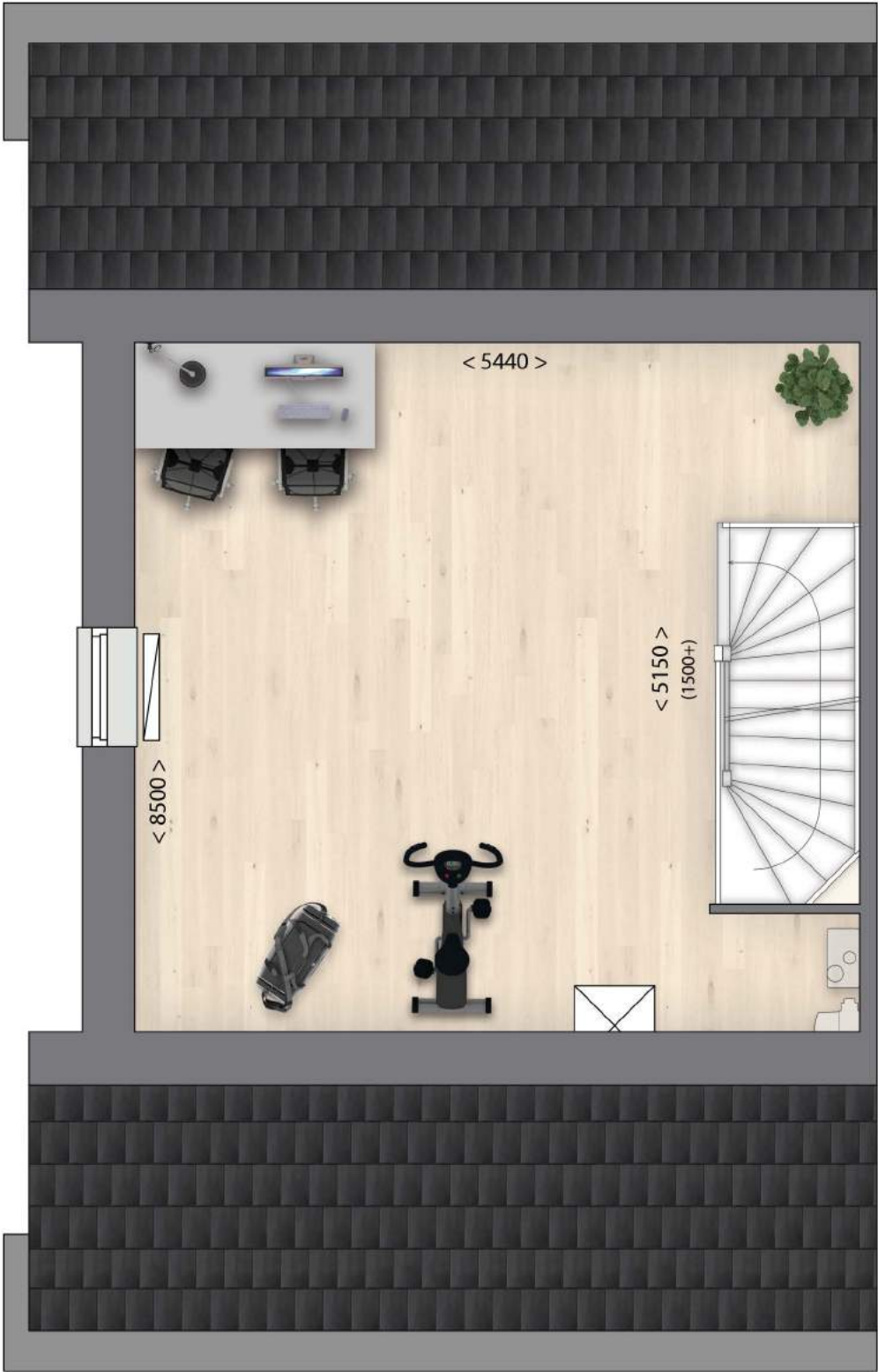
Hoekwoningen type DH en DHd beukmaat 5.7 m, bnrs 1, 5, 12, 15, 21 en 24



1e verdieping bouwnummer 5

Schaal 1:50

Hoekwoningen type DH beukmaat 5.7 m, bnrs 5, 12 en 21



2e verdieping bouwnummer 5

Schaal 1:50

Hoekwoningen type DHd beukmaat 5.7 m, bnrs 1, 15 en 24



2^e verdieping bouwnummer 1
 bouwnummers 15 en 24 zijn gespiegeld
 De zijgevels van de hoekwoningen kunnen verschillen per bouwnummer.
 Ook zijn een aantal bouwnummers gespiegeld. Kijk voor de juiste indeling
 op de contracttekeningen. Deze zijn terug te vinden op de website.

Schaal 1:50



*Oosterpark,
 het groene hart
 van de wijk*



Twée-onder-een-kapwoningen type LlX en LX

bnrs 6, 7, 9, 10, 17 t/m 20, 25, 26, 28 t/m 31, 34 en 35

Robuuste twee-onder-een-kapwoningen

Kenmerkend voor deze ruime tweekappers is de tijdloze uitstraling. Ze worden uitgevoerd in twee varianten. De variatie zit voornamelijk in de gevel, andere bakstenen en dakpannen. De plattegronden zijn doelmatig ingericht; eetkamer aan de straatzijde en ruime woonkamer aan de tuinzijde en aangrenzend de garage. Op de 1^e verdieping 3 slaapkamers, badkamer met een toilet. Een grote zolder met veel mogelijkheden.



*Je eigen
plekje in de
polder*



Twee-onder-een-kapwoningen type L1X

Kenmerken

- Woonoppervlakte van ca. 159 m² (exclusief garage)
- Kaveloppervlakte van ca. 265 tot 316 m²
- Aangebouwde garage ca. 16 m²
- Royale badkamer met toilet op de 1^e verdieping
- Ruime tuin
- Uitbreiding begane grond mogelijk
- Extra kamers mogelijk op de 2^e verdieping
- Twee parkeerplaatsen op eigen terrein

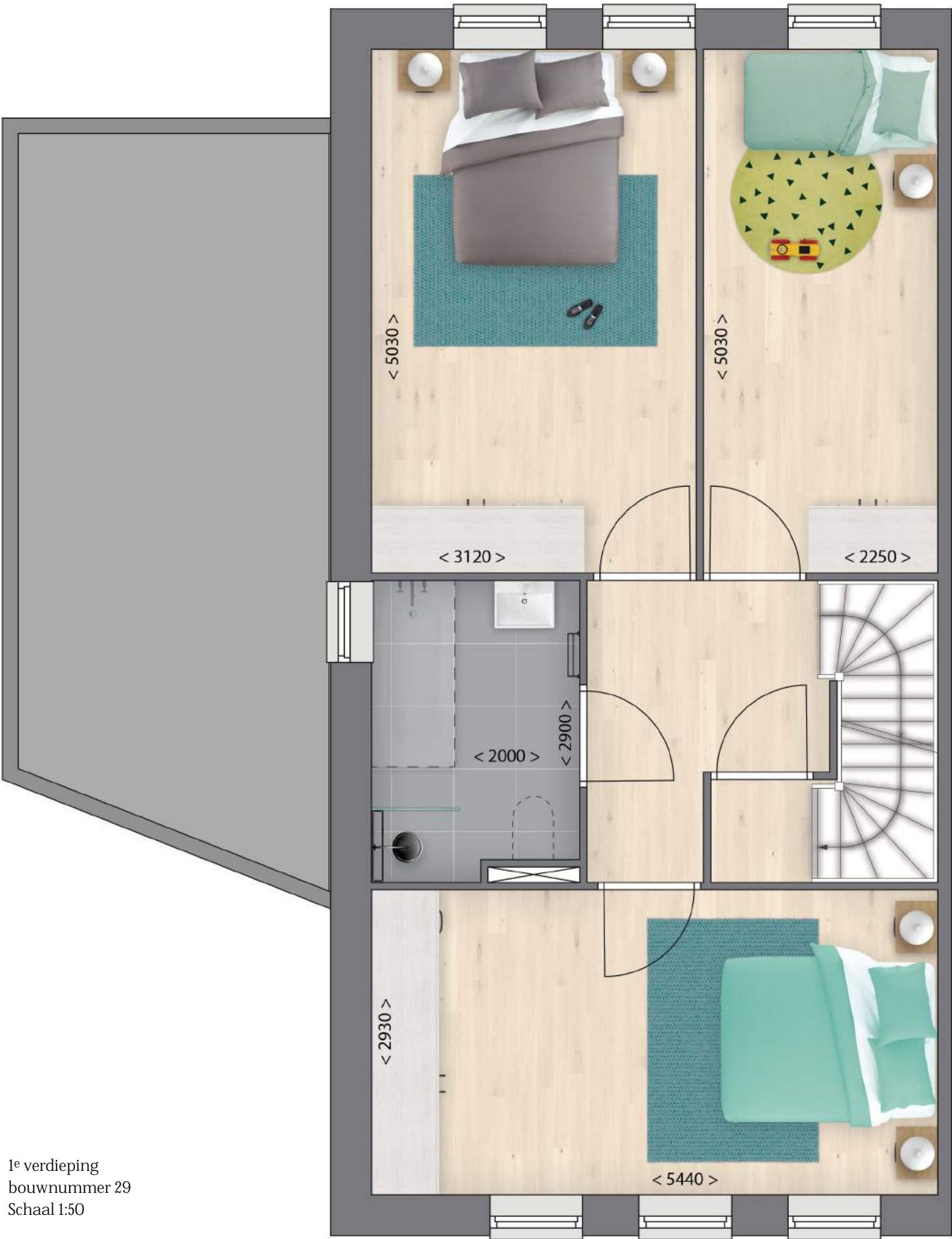


bnrs 9, 10, 19, 20, 28, 29, 34 en 35



Twee-onder-een kap-woningen type LLX

bnrs 9, 10, 19, 20, 28, 29, 34 en 35

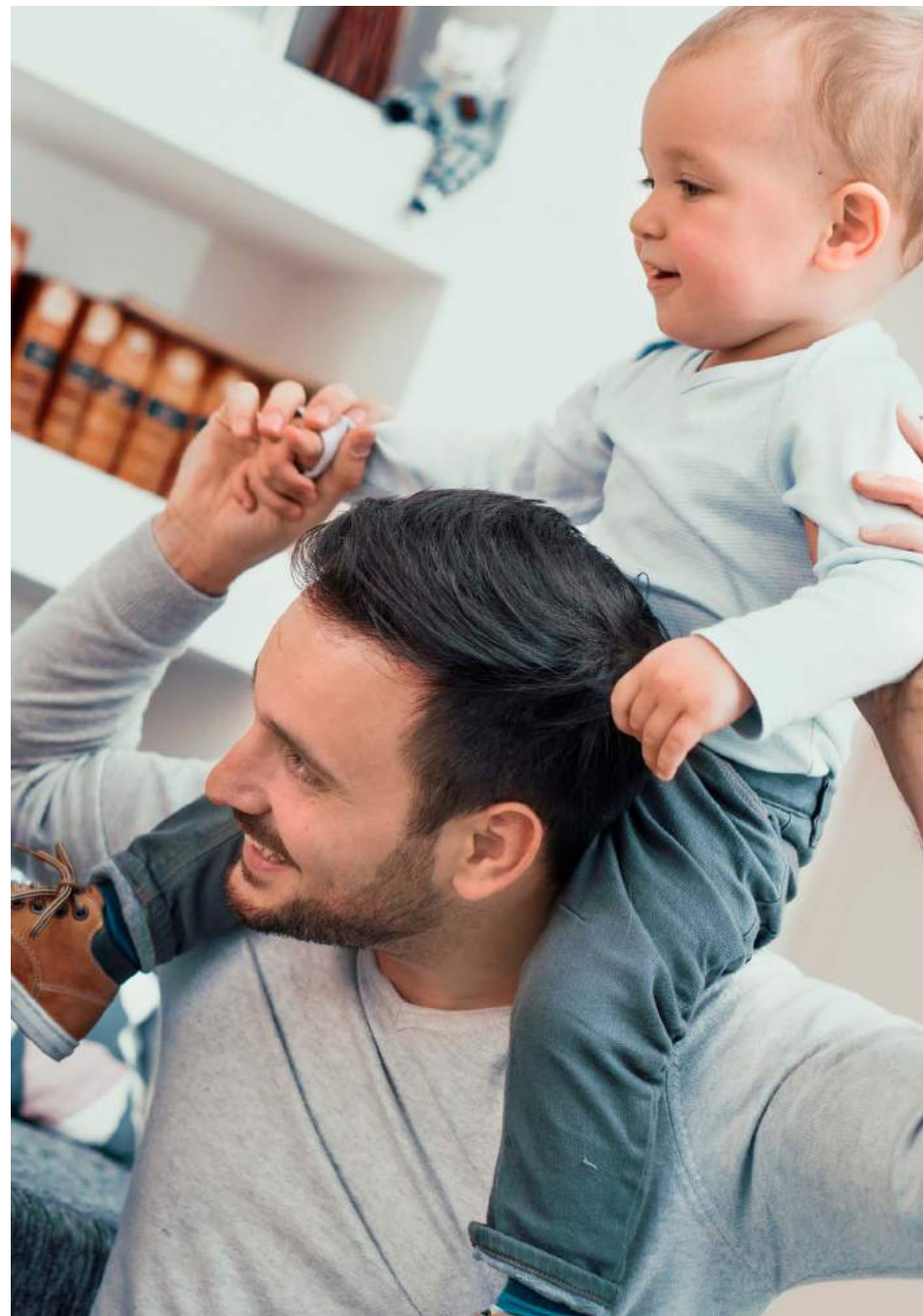




Twee-onder-een-kapwoningen type LX, bnrs 6, 7, 17, 18, 25, 26, 30 en 31

Kenmerken

- Woonoppervlakte van ca. 142 m² (exclusief garage)
- Kaveloppervlakte van ca. 243 tot 332 m²
- Aangebouwde garage ca. 16 m²
- Royale badkamer met toilet op de 1^e verdieping
- Ruime tuin
- Uitbreiding begane grond mogelijk
- Extra kamers mogelijk op de 2^e verdieping
- Twee parkeerplaatsen op eigen terrein



Begane grond bouwnummer 31
Een aantal bouwnummers zijn
gespiegeld. Kijk voor de juiste indeling
op de contracttekeningen. Deze zijn
terug te vinden op de website.

Schaal 1:50

Twee-onder-een-kapwoningen type LX, bnrs 6, 7, 17, 18, 25, 26, 30 en 31



1e verdieping bouwnummer 31

Schaal 1:50



2e verdieping bouwnummer 31

Schaal 1:50

Vrijstaande woningen type VsX en YX, bnrs 8, 11, 16, 27, 32 en 33



Vrijstaande woningen

Er komen 6 vrijstaande woningen in 2 varianten verspreid in fase 4. Deze liggen verspreid in het plan en afhankelijk per bouwnummer 'recht' of 'dwars' op de kavel. De woningen liggen op ruime kavels met voldoende parkeergelegenheid.



*De woningen hebben
brede zijtuinen en
2 parkeerplaatsen
op eigen terrein*



Vrijstaande woningen type VsX, bnrs 8, 27 en 32

Kenmerken

- Woonoppervlakte van ca. 142 m² (exclusief garage)
- Kaveloppervlakte van ca. 346 tot 408 m²
- Aangebouwde garage ca. 16 m²
- 3 slaapkamers en badkamer op 1^e verdieping
- Extra kamer mogelijk op de 2^e verdieping
- Riante zonnige tuin om de woning met veel privacy



Begane grond bouwnummer 32

Schaal 1:50

Vrijstaande woningen type VsX, bnrs 8, 27 en 32



1e verdieping bouwnummer 32

Schaal 1:50



2e verdieping bouwnummer 32

Schaal 1:50



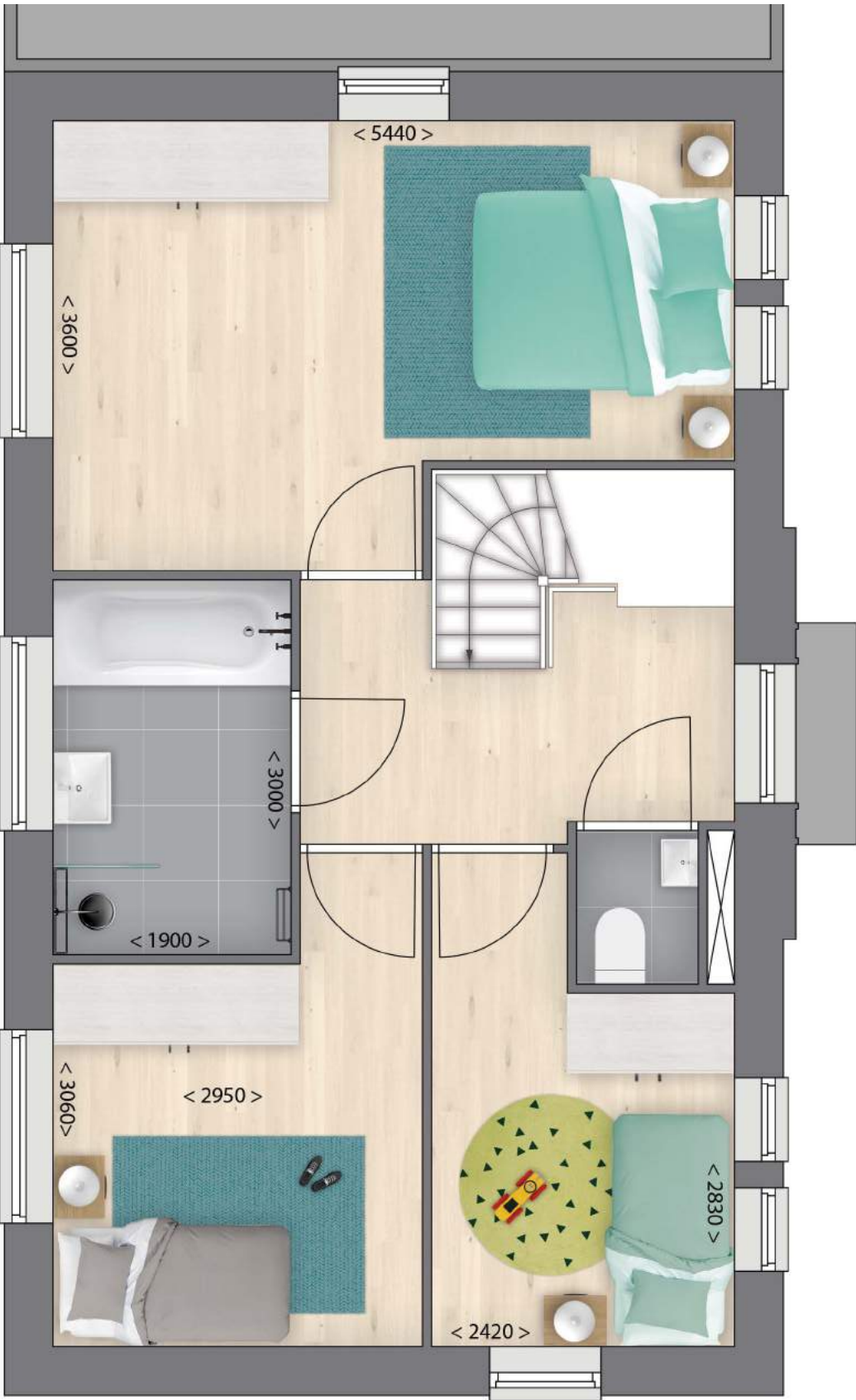
Vrijstaande woningen type YX, bnrs 11, 16 en 33

Kenmerken

- Woonoppervlakte van ca. 142 m² (exclusief garage)
- Kaveloppervlakte van ca. 368 tot 450 m²
- Aangebouwde garage ca. 16 m²
- 3 slaapkamers en badkamer op 1^e verdieping
- Extra kamer mogelijk op de 2^e verdieping
- Riante zonnige tuin om de woning met veel privacy



Vrijstaande woning type YX, bnrs 11, 16 en 33



1e verdieping bouwnummer 11

Schaal 1:50



2e verdieping bouwnummer 11

Schaal 1:50



*Straks wonen
in plan
'De Wende'.*

*Nu al
weten wat
betaalbaar is.*

Een goede hypotheek begint met betaalbare maandlasten.

Wie gaat wonen in nieuwbouw, krijgt te maken met allerlei financiële aspecten.

Daarom helpen we u bij het bepalen van uw maandlasten, bij aanvang én na afbouw.

Waardoor u met een gerust hart kunt bouwen aan uw droomhuis.

Bel 072-567 47 47 voor een vrijblijvende afspraak.



Rabobank

Duurzaamheid en comfort

Wie slim is koopt nieuw!



- ◆ Besparing op de energielasten
- ◆ Maximaal wooncomfort
- ◆ Een bijdrage aan een beter milieu



* Bij oplevering van de woning

Een nieuwbouwhuis brengt de energierekening fors omlaag. Het is al snel 30% zuiniger dan een woning die pakweg 25 jaar geleden is gebouwd. Zo heeft een nieuwbouwhuis van nu standaard energielabel A: het energielabel voor de meest energiezuinige woningen. Dat is onder meer te danken aan de goede isolatie en aan het gebruik van nieuwe technieken om de woning

van warmte en stroom te voorzien. Het resultaat: een comfortabel huis met lage energielasten. En wie duurzaamheid of het tegengaan van klimaatverandering een warm hart toedraagt, kan meteen een aardige bijdrage leveren.

**Een nieuwbouwwoning?
Een slimme keuze.**

**Breng je
energielasten
fors omlaag!**

Bouwjaar	Energielabel	Energielasten**	
		Jaarlijks	Maandelijks
2018	A - EPC 0,4	€ 996	€ 83
2003	C	€ 1.733	€ 144
1990	D	€ 1.904	€ 159

** Indicatief en berekend met de referentie (tussen)woning voorzien van een cv-ketel van Agentschap NL, onderdeel van het Ministerie van Economische Zaken.

Disclaimer
Bij de voorbeeldberekening van de energielasten van (nieuwbouw)woningen met een gasaansluiting wordt gebruik gemaakt van een wettelijk vastgestelde berekeningsmethode, de NEN 7120 en de Uniforme Bepalingsmethodiek energiekosten nieuwbouwwoningen. Deze berekening is op basis van gebouw-eigenschappen en gebouw-gebonden installaties, waarbij rekening wordt gehouden met standaardomstandigheden, standaard huishouden en bewonersgedrag. Het werkelijke energiegebruik in een woning wordt, behalve door het gebouw-gebonden energiegebruik, ook bepaald door het gebruik van huishoudelijke elektrische apparaten. Beide zijn afhankelijk van de samenstelling van een huishouden en het gedrag van bewoners. De genoemde energiebesparing is zodoende indicatief.



Levende omgevingen nodigen ook uit om naar buiten te gaan

BPD creating living environments

Onze onderneming houdt zich bezig met één van onze belangrijkste levensbehoeften: wonen. Met woningen, woonwijken en alle woonwensen die er leven in de landen waarin wij actief zijn: Nederland, Frankrijk en Duitsland. Naar die woonwensen doen we uitgebreid onderzoek waarvan de resultaten de basis vormen voor wat we ontwikkelen. De meeste van 'onze' bewoners zullen het niet weten, maar wij hebben aan de wieg gestaan van hun huizen en buurten. Sinds onze oprichting in 1946 hebben wij de bouw van meer dan 300.000 woningen mogelijk gemaakt en vandaag wonen ruim een miljoen Europeanen in woonwijken waarin onze hand herkenbaar is. Daarmee zijn we letterlijk één van de grootste 'huismerken' van ons continent.

Levende woonomgevingen

Woonplezier is één van de belangrijkste ingrediënten van ons levensgeluk. Maar dat plezier vraagt om meer dan een woning alleen. Het vereist ook een woonomgeving waarin mensen zich even fijn en veilig voelen als in hun eigen huis. Daarom maken we ons bij BPD, voorheen bekend als Bouwfonds Ontwikkeling, sterk voor het verwezenlijken van 'living environments', woon- en leefomgevingen die ook zelf leven. Waar de bebouwde omgeving en de natuur elkaar op

een harmonieuze manier ontmoeten. Die rust, ruimte en geborgenheid bieden en als ontmoetingsplek ook activiteiten op straat aanmoedigen. Waar iedereen, van jong tot oud, met veel plezier kan wonen en samenkomen.

Bouwen is voortbouwen

Duurzaamheid staat in ons werk centraal en daarbij denken we niet alleen aan het verminderen van CO₂-uitstoot en lagere energierekeningen voor 'onze' bewoners. Een geslaagde woonwijk moet zelf ook duurzaam zijn, letterlijk toekomstwaarde hebben en decennia na oplevering nog steeds aantrekkelijk zijn voor nieuwe generaties. Vrijwel elke leefomgeving overleeft zijn eerste bewoners. Aan ons de taak om verder te denken dan een leven lang is. En dus kijken we in ons werk niet alleen naar de toekomst, maar koesteren we ook wat al bestond: de voormalige koekjesfabriek, de karakteristieke boerderij, de slingerende beek of oude beuk. Bouwen is voortbouwen, vinden we. In een levende omgeving proef je alle tijden.

Meer weten over BPD of nieuwbouwprojecten?
Kijk op www.bpd.nl

10 voordelen van een nieuwbouwhuis

Kies voor een nieuwbouwhuis. Je koopt toch ook geen derdehandsschoenen? Kun je deze op het oog gekke vergelijking maken? Wij vinden van wel. De meeste mensen die iets kopen, kopen namelijk het liefst iets wat nieuw is. Waarom zou dat principe dan niet gelden voor een huis? We zetten de belangrijkste voordelen voor je op een rij.

1. Nieuw is onbeschreven

Nieuw is een gevoel van fris, puur, mooi. Nieuw is écht helemaal van jezelf. Onbeschreven en onaangestast. Een nieuwbouwhuis heeft geen geschiedenis. Het doet niet denken aan de smaak, keuzes of het leven van de vorige bewoners.

2. Nieuw is zorgelozer

Een nieuwbouwhuis is een huis zonder zorgen waar je geen omkijken naar hebt. Alles is nieuw, alles doet het. Op bijna alles zit garantie en onderhoudskosten heb je de eerste jaren vrijwel niet.

3. Nieuw is energiezuiniger

Auto's zijn de laatste 20 jaar veel zuiniger geworden, computers stukken sneller. Maar ook de bouwwereld heeft in de afgelopen jaren bepaald niet stilgezeten. Zo heeft een nieuwbouwhuis van nu energielabel A en is daarmee al gauw 30% zuiniger dan een woning die pakweg 25 jaar geleden is gebouwd.

4. Nieuw is voordeliger

Als koper van een nieuwbouwhuis heb je een aantal financiële meevallers. Bij de koop hoeft je bijvoorbeeld geen overdrachtsbelasting te betalen en qua energiekosten ben je met een nieuw, duurzaam huis al gauw € 800,- per jaar goedkoper uit.

5. Nieuw is stiller

Voor veel mensen is hun huis een plek om tot rust te komen. Even weg uit de drukte en hectiek van alledag. Zeker in een nieuwbouwhuis kun je dat volop doen. Dankzij de modernste isolatie kun je in een nieuwbouwhuis iets horen wat in een druk land als Nederland zeer weldadig kan zijn. De stilte.

6. Nieuw is duurzamer

Voor een nieuw huis worden tegenwoordig alleen duurzame, milieuvriendelijke materialen en technieken gebruikt. En omdat een nieuwbouwhuis ook veel energiezuiniger is, komt het in aanmerking voor het predicaat 'groen'. En dat is goed voor het milieu én je portemonnee.

7. Nieuw is veiliger

Nieuwbouwhuizen zijn standaard uitgerust met een professioneel rookalarm. En met het modernste, inbraakwerend hang- en sluitwerk. Je geniet van een veilige omgeving en houdt ongewenste bezoekers buiten.

8. Nieuw is aangenamer

'Oude huizen zijn sfeervolle huizen' hoor je weleens. Maar oude huizen kunnen ook koude huizen zijn. In de winter zijn ze niet warm te krijgen en in de zomer juist niet koel. Nieuwbouwhuizen daarentegen kenmerken zich door een aangename temperatuur, ongeacht de tijd van het jaar. Ze zijn voorzien van extra isolerend glas en zijn ook verder goed geïsoleerd. Zo heb je in de winter warme voeten en is het in de zomer lekker koel.

9. Nieuw is bloemrijker

Een nieuwbouwwoning is een huis in een prettige omgeving. Een omgeving die ook zelf leeft. Waar bewoners en bezoekers zich welkom voelen. Want naast de ontwikkeling van huizen zijn we ook verantwoordelijk voor de inrichting van het gebied waarin ze staan. Zo komen we tot buurten met altijd voldoende perkjes en parken, met vijvers en speelplaatsen, met scholen, winkels en een goede ontsluiting.

10. Nieuw is persoonlijker

Wie een nieuwbouwhuis koopt, heeft alle vrijheid van de wereld. Je kiest je eigen badkamer, je eigen keuken en als je een extra kamer wenst, kan dat meegenomen worden tijdens de bouw. Een oud huis wordt nooit helemaal van jezelf. Of in elk geval, duurt het jaren voor je dat bereikt. Je blijft breken en verbouwen om het precies op maat en smaak te krijgen.

Daarom nieuwbouw!